

Zarządzenie nr 85/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 7 kwietnia 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny **nr 3**, położony w Kamiennej Górze przy **ul. Legnickiej 1** wraz z gruntem w części ułamkowej, oraz ustaląm cenę zbycia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. – ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra ze zmianami.

§ 3

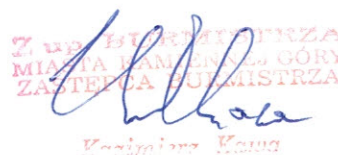
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z URZĘDU BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kazimierz Kawa

Kamienna Góra dnia 7 kwietnia 2014 r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 85/2014 Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 07.04.2014 r.

W Y K A Z

**LOKALI WRĄZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 7,89% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Legnicka 1 lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku.	dz. nr 9/8 obręb nr 7 o pow. 789 m ²	JGIK/00012769/4	81,65 m² , w tym: I pokój o pow. 18,63m ² , II pokój o pow. 23,38m ² , III pokój o pow. 17,54m ² , kuchnia o pow. 10,50m ² , łazienka z WC o pow. 2,45m ² , przedpokój o pow. 9,15 m ² Do mieszkania przynależą: pom.gosp. w budynku o pow. 1,31 m ² , pom. gosp. w budynku o pow. 3,03m ² i pom.gosp.na zewnątrz o pow. 3,35m ² .	87 700,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **19.05.2014 r.**
2. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość nie ma obowiązującego planu. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami - MW.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.