

Zarządzenie nr 76/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 kwietnia 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny **nr 6**, położony w Kamiennej Górze przy **ul. M. Skłodowskiej-Curie 37** wraz z gruntem w części ułamkowej, oraz ustalam cenę zbycia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. – ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra ze zmianami.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA


Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 76/2014 Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 01.04.2014 r.

Kamienna Góra dnia 1 kwietnia 2014 r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m²	Cena lokalu mieszkalnego z 8,12% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	ul. M. Skłodowskiej-Curie 37 lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze budynku.	dz. nr 479 obręb nr 6 o pow. 210 m ²	JG1K/00012446/4	37,43 m ² , w tym: I pokój o pow. 16,57m ² , II pokój o pow. 6,75m ² , kuchnia o pow. 2,91m ² , łazienka + WC o pow. 2,87m ² , przedpokój o pow. 5,83 m ² , kotłownia o pow. 2,50m ² <i>Pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 9,21 m².</i>	73 400,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **12.05.2014 r.**
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
- Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.


Z UP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĄPCĄ BURMISTRZA
Kawo
Kazimierz Kawo