

Zarządzenie Nr 64/03
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 18 grudnia 2003r.

w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu, lokalu użytkowego w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, wraz z gruntem w części ułamkowej, położonego w Kamiennej Górze przy pl.Wolności 8 (działka nr 50/18 obręb 6 o pow.129m²).

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3, art.40 ust.2, pkt.3, art.42, ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) ,art.13 ust.1, art.34 ust.6,art.35,art. 37 ust. 2 pkt 1, art.67 ust.1 i 3 i art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXX/377/2002 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 27 lutego 2002r. w sprawie zasad i kryteriów sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej, niezbędnym do racjonalnego korzystania z lokali ze zm., Burmistrz Miasta Kamiennej Góry zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, wraz z gruntem w części ułamkowej, w formie bezprzetargowej, położony w Kamiennej Górze przy pl.Wolności nr 8 (działka nr 50/18 obręb 6 o pow.129m²), wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dla nieruchomości wymienionej w §1 ustaląm cenę lokalu użytkowego wraz z % udziałem w gruncie w wysokości 60 000,00zł. Po zastosowaniu 50% ulgi z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków (Nr rej 1442 z dn.7.10.1965r.) zgodnie z art.68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustaloną cenę nieruchomości obniża się o 50%, czyli cena lokalu do zbycia z % udziałem w gruncie wynosi 30 000,00zł. .

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

§ 5

Uchylam Zarządzenie Nr 18/03 Burmistrza Miasta Kamiennej Góry z dnia 7 października 2003r.

§ 6

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

mgr Artur Zieliński

załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 64/03
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 18.12.2003r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(DZ.U. Z 2000r. NR 46 poz. 543 – tekst jednolity ze zm.)

L.p.	położenie nieruchomości	nr działki	nr K.W.	powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego w m ²	cena lokalu użytkowego wraz z % udziałem w gruncie w zł.	po zastosowaniu 50% ulgi z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków cena lokalu do zbycia z % udziałem w gruncie w zł.	forma zbycia
1.	pl. Wolności 8	50/18 obr. nr 6	17203	53,70	60 000,00	30 000,00	dla najemców

Uwaga!

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 – ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 29-01-2004r.
- W/w nieruchomości wpisana jest do rejestru zabytków (Nr rej.1442 z dn.7.10.1965r.) i zgodnie z art.68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz.543 ze zm.) ustaloną cenę nieruchomości obniża się o 50%.
- Szczegółowych informacji na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok.306, tel.64 55 133.