

ZARZĄDZENIE NR 596/2017
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 6 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Kamiennej Górze w rejonie ul. Małej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.¹⁾), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaląm cenę zbycia n/w nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie nr 7 miasta Kamiennej Góry w rejonie ulicy Małej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. działka nr 40/16 o powierzchni 862m² – 29 900,00zł netto + 23% VAT,
2. działka nr 40/17 o powierzchni 430m² – 15 100,00zł netto + 23% VAT.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz wymienionej wyżej nieruchomości, który będzie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
Krzysztof Świątek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

Kamienna Góra, dnia 6 grudnia 2017r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

(tekst jednolity DZ.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Mała, działka nr 40/16 obręb nr 7	XIV/79/15 z dn. 17.12.2015r.	JG1K/00005695/2	862	36 777,00	Przetarg
2.	ul. Mała, działka nr 40/17 obręb nr 7	XIV/79/15 z dn. 17.12.2015r.	JG1K/00005695/2	430	18 573,00	Przetarg

Uwaga !

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 6 grudnia 2017r. do dnia 19 stycznia 2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 06.12.2017r. do dnia 27.12.2017r.** i w prasie lokalnej.

Działki nr: 40/16 o powierzchni 862m² i 40/17 o powierzchni 430m² w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Legnickiej i Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XIX/108/12 z dnia 28 marca 2012 r., położone są na obszarze oznaczonym symbolem 11 MN. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego symbolu ustala: przeznaczenie terenu : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszeniem: zabudowy zagrodowej, zabudowy gospodarczej, w tym garaży, komunikacji samochodowej w zakresie niezbędnym do zapewnienia dojazdów oraz miejsc parkingowych dla użytkowników, usług, zieleni, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Plan obowiązuje od 10 czerwca 2012r.

Działki z możliwością uzbrojenia w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz.

Dojazd do granicy działek drogą gruntową przez działkę nr 40/8.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.