

**ZARZĄDZENIE NR 575/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 17 listopada 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia cen zbycia nieruchomości niezabudowanych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 ), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.<sup>1)</sup>), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży oraz ustalám cenę zbycia n/w nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie nr 5 miasta Kamiennej Góry w rejonie ulicy Jeleniogórskiej do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego:

1. działka nr 17/23 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
2. działka nr 17/24 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
3. działka nr 17/25 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
4. działka nr 17/26 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
5. działka nr 17/27 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
6. działka nr 17/28 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
7. działka nr 17/29 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
8. działka nr 17/30 o powierzchni 30m<sup>2</sup> – 7 900,00zł netto + 23% VAT,
9. działka nr 17/32 o powierzchni 256m<sup>2</sup> – 13 700,00zł netto + 23% VAT,

**§ 2.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz wymienionej wyżej nieruchomości, który będzie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

*Krzysztof Świątek*

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

Kamienna Góra, dnia 17 listopada 2017r.

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
**ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**(tekst jednolity DZ.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)**

L.p.	Numer działki , obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Cena działki netto w zł	forma zbycia
1.	nr 17/32 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	256	13 700,00 zł + 23% VAT	przetarg
2.	nr 17/23 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
3.	nr 17/24 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
4.	nr 17/25 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
5.	nr 17/26 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
6.	nr 17/27 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
7.	nr 17/28 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
8.	nr 17/29 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg
9.	nr 17/30 obręb nr 5	XXXV/233/17 z 28.06.2017r.	JG1K/00024660/7	30	7 900,00zł + 23% VAT	przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 17.11.2017r. do dnia 31.12.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 17.11.2017r. do dnia 08.12.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Działki niezabudowane nr: **17/23, 17/24, 17/25, 17/26, 17/27, 17/28, 17/29 i 17/30**, położone w obrębie nr 5 miasta Kamiennej Góry w rejonie ulicy Jeleniogórskiej przeznaczone są pod budowę garaży dla samochodów osobowych do niezawodowej obsługi tych samochodów.
4. W/w działki zbyte będą z procentowym udziałem w działce nr **17/32 obręb nr 5 o**



**powierzchni 256m<sup>2</sup>** , przeznaczonej do obsługi zespołu ośmiu działek w zakresie komunikacji (wewnętrzny dojazd).

5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/232/17 z dnia 28.06.2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Nadrzecznej w Kamiennej Górze, teren na którym położone są w/w nieruchomości oznaczony jest symbolem KS-3 z przeznaczeniem podstawowym : tereny obsługi komunikacji samochodowej.
6. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.



*[Handwritten signature]*