

**ZARZĄDZENIE NR 574/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 17 listopada 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia działki zabudowanej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 ), art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.<sup>1)</sup>), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną, działka nr 87/13 o powierzchni 37m<sup>2</sup>, położoną w obrębie nr 6 miasta Kamiennej Góry przy ulicy Żytniej 4, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 84 obręb nr 6, oraz ustalám cenę zbycia w wysokości: 2 400,00zł brutto.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w paragrafie 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP - ie (na stronie internetowej).

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
**Kazimierz Kawa**

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

Kamienna Góra, dnia 17 listopada 2017r.


## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity DZ.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. )

L. p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Cena zbycia brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Żytnia 4, działka nr 87/13 obręb 6 zabudowana częścią budynku, który stanowi własność osoby fizycznej.	XVII/97/12 z 25.01.2012r.	JG1K/00025560/3	37	2 400,00	Bezprzetargowa

#### Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 17.11.2017r. do dnia 31.12.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej dla właściciela nieruchomości sąsiedniej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 17.11.2017r. do dnia 08.12.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze działka ta położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 13.MW/U. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada dla tej jednostki planistycznej jako przeznaczenie: podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi, place zabaw, skwery, infrastruktura drogowa oraz przeznaczenie uzupełniające: produkcja drobna, obiekty infrastruktury technicznej.
4. Działka nr 87/13 nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość – została wydzielona z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania dla nieruchomości przy ul. Żytniej 4.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up B U R M I S T R Z A  
M I A S T A K A M I E N N E J G Ó R Y  
Z A S T Y P C I A B U R M I S T R Z A  
  
Kazimierz Kawa