

ZARZĄDZENIE NR 52/2018
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 6 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanych,
położonych w Kamiennej Górze przy ul. P. Ściegiennego 3.**


Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zm.²⁾),
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną trzema budynkami o funkcji usługowo-handlowo-magazynowej, składającą się z działek Nr: 192/14, 192/16 i 192/17 o łącznej powierzchni 916m², położoną w obrębie nr 3 miasta Kamiennej Góry, przy ulicy P. Ściegiennego 3, oraz ustaląm cenę jej zbycia do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę **1 520 000,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz., 2232, z 2018 r. poz. 130.
²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz., 50.

Kamienna Góra dnia 6 lutego 2018r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 52/2018
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 06.02.2018r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	ul. P. Ściegiennego 3	dz. Nr: 192/14, 192/16 i 192/17 obręb nr 3 o łącznej pow. 916m ²	JG1K/000262014/7	Nieruchomość zabudowana trzema budynkami o funkcji usługowo-handlowo-magazynowej.	1 520 000,00 zł	Przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 6 lutego 2018r. do dnia 22 marca 2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 06.02.2018r. do dnia 27.02.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. **Nieruchomość stanowią następujące budynki:**
 - Budynek usługowo-handlowo-magazynowy z zapleczem socjalno-sanitarnym i technicznym Pu = 780,47m² i kubaturze ok. 3120m³, (działka nr 196/14)
 - Budynek usługowy o Pu=347,21m² i kubaturze - 1390m³, (działka nr 196/16)
 - Budynek magazynowy o Pu = 157,21m² i kubaturze ok. 470,00m³ (działka nr 196/17).
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/154/12 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Papieża Jana Pawła II i Mostowej w Kamiennej Górze nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze o funkcji oznaczonej symbolem PU-2, tereny obiektów produkcyjnych, magazynowych i zabudowy usługowej.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z UP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa