

ZARZĄDZENIE NR 472/2017
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 7 sierpnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia cen zbycia nieruchomości niezabudowanych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.¹⁾), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 art. 67 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.²⁾), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaląm cenę zbycia n/w nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie nr 6 miasta Kamiennej Góry w rejonie ulicy T. Kościuszki do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. działka nr 484/28 o powierzchni 21m² – 6 200,00zł netto + 23% VAT,
2. działka nr 484/29 o powierzchni 21m² – 6 200,00zł netto + 23% VAT,
3. działka nr 484/30 o powierzchni 21m² – 6 200,00zł netto + 23% VAT,
4. działka nr 484/31 o powierzchni 21m² – 6 200,00zł netto + 23% VAT,
5. działka nr 484/32 o powierzchni 21m² – 6 200,00zł netto + 23% VAT,
6. działka nr 484/33 o powierzchni 102m² – 5 500,00zł netto + 23% VAT.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz wymienionej wyżej nieruchomości, który będzie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2016r. poz. 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935.
²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820

Kamienna Góra, dnia 7 sierpnia 2017r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(tekst jednolity DZ.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

L.p.	Numer działki , obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m ²	Cena działki netto w zł	forma zbycia
1.	nr 484/33 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r.	JG1K/00023774/2	102	5 500,00 zł + 23% VAT	przetarg
2.	nr 484/28 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r	JG1K/00023774/2	21	6 200,00zł + 23% VAT	przetarg
3.	nr 484/29 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r	JG1K/00023774/2	21	6 200,00zł + 23% VAT	przetarg
4.	nr 484/30 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r	JG1K/00023774/2	21	6 200,00zł + 23% VAT	przetarg
5.	nr 484/31 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r	JG1K/00023774/2	21	6 200,00zł + 23% VAT	przetarg
6.	nr 484/32 obręb nr 6	XXI/129/16 z 29.06.2016r	JG1K/00023774/2	21	6 200,00zł + 23% VAT	przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 07.08.2017r. do dnia 20.09.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 07.08.2017r. do dnia 28.08.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Działki niezabudowane nr: **484/28, 484/29, 484/30, 484/31 i 484/32**, położone w obrębie 6 miasta Kamiennej Góry w rejonie ulicy T. Kościuszki przeznaczone są pod budowę garaży dla samochodów osobowych do niezawodowej obsługi tych samochodów.
4. W/w działki zbyte będą z procentowym udziałem w działce nr **484/33 obręb 6 o powierzchni 102m²**, przeznaczonej do obsługi garaży w zakresie komunikacji.
5. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, obszar na którym położona jest ww. nieruchomość to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
6. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA


Kazimierz Kuroś



Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIEŃNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kazimierz Kawa