

ZARZĄDZENIE NR 41/2018
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 1 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem garażu, położonej w Kamiennej Górze w rejonie ulicy M. Konopnickiej, w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy.


Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.¹⁾), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomość zabudowaną budynkiem garaży (działka nr 406/14 obręb nr 6 o pow. 20m²), położoną w Kamiennej Górze w rejonie **ul. M. Konopnickiej**, oraz ustaląm cenę zbycia w wysokości **13 700,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.


Kamienna Góra dnia 1 lutego 2018r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 41/2018
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 01.02.2018r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki , obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	rejon ul. M. Konopnickiej	dz. nr 406/14 obręb nr 6 o pow. 20m ²	JG1K/00025012/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażu o pow. użytkowej 8,61m² (h = 2,04m – 2,14m) i pow. zabudowy – 20m²	13 700,00 zł	Bezprzetargowa – dla dotychczasowego najemcy

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 1 lutego 2018r. do dnia 16 marca 2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy garażu.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 01.02.2018r. do dnia 22.02.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kamienna Góra jest to obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z UP
BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCY BURMISTRZA

Kazimierz Kawa