

**ZARZĄDZENIE NR 40/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 1 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem blaszanym, położonej w Kamiennej Górze w rejonie ulicy Szkolnej, w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875 ), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.<sup>1)</sup>), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomość zabudowaną garażem blaszanym (działka nr 161/19 obręb nr 3 o pow. 21m<sup>2</sup>), położoną w Kamiennej Górze w rejonie **ul. Szkolnej**, oraz ustaląm cenę zbycia w wysokości **7 100,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
*Kazimierz Kawa*

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

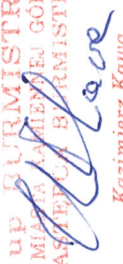
Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 40/2018  
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 01.02.2018r.

Kamienna Góra dnia 1 lutego 2018r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	rejon ul. Szkolnej	dz. nr 161/19 obręb nr 3 o pow. 21m <sup>2</sup>	JG1K/00020665/4	Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym o podłożu betonowym o pow. użytkowej <b>8,93m<sup>2</sup></b> (h = 1,75m – 2,10m) i pow. zabudowy – <b>17m<sup>2</sup></b>	7 100,00 zł	Bezprzetargowa – dla dotychczasowego najemcy

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 1 lutego 2018r. do dnia 16 marca 2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy garażu.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 01.02.2018r. do dnia 22.02.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXII/245/96 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 30 lipca 1996r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w rejonie ulic Świerczewskiego – Szkolnej – Ściegiennego w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem **KP** z przeznaczeniem podstawowym na lokalizację zespołu garaży dla samochodów osobowych.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

**Z UP BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCY BURMISTRZA**  
  
**Kazimierz Kawa**