

Zarządzenie Nr 388/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 7 czerwca 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Wałbrzyskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 1 i art.67 ust. 1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustalam cenę zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Wałbrzyskiej, działka **nr 211/3 obręb nr 7 o powierzchni 588m²**, w wysokości: 35 500,00 zł brutto (trzydzieści pięć tysięcy pięćset złotych brutto).

§ 2.

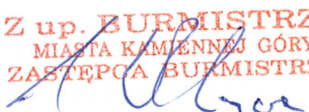
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Kamienna Góra, dnia 7 czerwca 2017r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. z 2016r. poz. 2147)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Wałbrzyska, działka nr 211/3 obręb nr 7	XXXIII/221/17 z dn. 26.04.2017r.	JG1K/00024561/3	588	35 500,00	Przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 07.06.2017r. do dnia 21.07.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 07.06.2017r. do dnia 28.06.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra jest to obszar jednostki planistycznej B3 – opisaney w zmianie studium z 2008r. jako obszar zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
4. Działka bez możliwości zabudowy. Z uwagi na istniejące sieci wodociągowe na działce zostanie ustalona bezpłatna i bezterminowa służebność przesyłu, oraz dostępu dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze, w każdym czasie do istniejących sieci oraz studzienek w celu ich: konserwacji, przeglądu, naprawy bądź wymiany. Obciążenia te w konsekwencji sprzedaży zostaną wprowadzone do wyodrębnionej księgi wieczystej.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa