

**Zarządzenie Nr 385/2017**  
**Burmistrza Miasta Kamienna Góra**  
**z dnia 1 czerwca 2017r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Małej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 1 i art.67 ust. 1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustalám cenę zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Małej, składającej się z działek nr: **46/7, 68/4, 70/39 i 70/41 obręb nr 7 o łącznej powierzchni 370m<sup>2</sup>**, w wysokości: 18 204,00zł brutto (osiemnaście tysięcy dwieście cztery złote brutto).

**§ 2.**

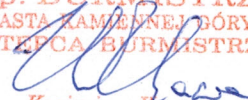
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
**Kazimierz Kawa**

Kamienna Góra, dnia 1 czerwca 2017r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. z 2016r. poz. 2147)

| L.p. | Położenie nieruchomości<br>działka nr, obręb                     | Nr uchwały                          | nr K.W.         | Pow.<br>nier.w m <sup>2</sup> | Cena<br>nieruchomości<br>brutto<br>w zł | forma zbycia |
|------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------------------------|--------------|
| 1.   | ul. Mała, działki nr:<br>46/7, 68/4, 70/39 i<br>70/41 obręb nr 7 | XXVIII/185/16<br>z dn. 21.12.2016r. | JG1K/00006622/7 | 370                           | 18 204,00                               | Przetarg     |

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 01.06.2017r. do dnia 14.07.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 01.06.2017r. do dnia 22.06.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Legnickiej i Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 11.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
4. Działki bez możliwości zabudowy. Przebiega tam podziemna linia telefoniczna, a w bezpośrednio przyległych działkach niezabudowanych zlokalizowane są pozostałe podziemne sieci infrastruktury technicznej tj. linia energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna- zasilająca sąsiadujące z przedmiotową nieruchomością budynki mieszkalne. W pobliżu przez pobliskie działki zabudowane przebiega również sieć gazowa.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNA GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Kazimierz Kawa*