

Zarządzenie Nr 360/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 26 maja 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej na cele rolne, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Polnej w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 2 i art.67 ust. 1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaląm cenę zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Polnej w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym, działka **nr 16 obręb nr 3 o powierzchni 3141m²**, w wysokości: 8 000,00 zł brutto (osiem tysięcy złotych brutto). Występuje zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – (Dz. U. z 2016r. poz. 710 – tekst jednolity ze zmianami).

§ 2.


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCĄ

Kazimierz

Kamienna Góra, dnia 26 maja 2017r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity DZ.U. z 2016r. poz. 2147)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Polna, działka nr 16 obręb nr 3	XXXI/203/17 z 28.02.2017r.	JG1K/00000237/9	3141	8 000,00	Przetarg ustny ograniczony

Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 26.05.2017r. do dnia 10.07.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 26.05.2017r. do dnia 16.06.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. W uchwale nr LXV/360/2001 ze zmianami Rady Miejskiej w Kamienne Górze z dnia 12 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 12.RP – tereny rolne z możliwością zalesienia i z zakazem zabudowy.
4. Działka porośnięta jest roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi samosiejkami zakrzewieni bez wartości rynkowej. Rodzaj użytku: łąki trwałe 1. Przy północno wschodniej granicy działki posadowiony jest pojedynczy stalowy słup kratownicowy napowietrznej linii elektroenergetycznej WN. Działka nr 16 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do lokalnej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (ul. Polna) możliwy jest poprzez sąsiednią działkę nr 15 zabudowaną budynkiem mieszkalnym przy ul. Polnej 10.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa