

Zarządzenie nr 34/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 31 stycznia 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokal mieszkalny **nr 1**, położony w Kamiennej Górze przy **ul. W. Broniewskiego 2** wraz z gruntem w części ułamkowej, oraz ustalám cenę zbycia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. – ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra ze zmianami.

§ 3

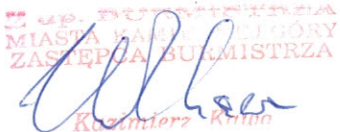
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


MIASTO KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Krzysztof Kubiś

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 34/2014
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 31.01.2014 r.

Kamienna Góra dnia 31 stycznia 2014 r.

WYKAZ
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 11,5 % udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
	ul. W. Broniewskiego 2 lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku.	dz. nr 26 obręb nr 6 o pow. 136 m ²	JG1K/00019056/2	28,82 m ² , w tym: I pokój o pow. 13,41 m ² , II pokój o pow. 10,07 m ² i kuchnia o pow. 5,34 m ² . pom. przyłączone w tym: piwnica o pow. 4,75 m ²	61 687,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **14.03.2014 r.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze, nieruchomość położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem I.MW/U. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada dla tej jednostki planistycznej jako przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi, place zabaw, skwery, infrastruktura drogowa; a jako przeznaczenie uzupełniające: obiekty infrastruktury technicznej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązujący od dnia 11 czerwca 2011 r.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.


BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kazimierz Kania
Kazimierz Kania