

Zarządzenie Nr 337/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 27 kwietnia 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze w rejonie ul. Piastowskiej 8 w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 37 ust.2 pkt. 6 i art.67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, **działka nr 351/10 o powierzchni 497m²**, położoną w obrębie nr 6 miasta Kamiennej Góry przy ul. Piastowskiej 8, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki zabudowanej nr 353 obręb nr 6, oraz ustalam cenę zbycia w wysokości **23 900,00zł netto + 23% podatku VAT = 29 397,00zł brutto**.

§ 2.

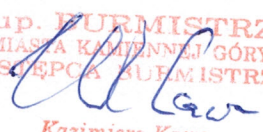
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawo

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 337/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra

Kamienna Góra, dnia 27 kwietnia 2017r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

(tekst jednolity DZ.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Piastowska 8, działka nr 351/10 obrub nr 6	XXXI/202/17 z dn. 28.02.2017r.	JG1K/00025069/1	497	29 397,00	Poprawa zagospodarowania

Uwaga !

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 27.04.2017r. do dnia 10.06.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przylegającej do niej działki nr 353 obrub nr 6.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 27.04.2017r. do dnia 18.05.2017r.** i w prasie lokalnej.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kamienna Góra jest to obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Działka nr 351/10 posiada bezpośredni dostęp do utwardzonej drogi publicznej – ul. Piastowskiej. Jednak zgodnie z treścią decyzji podziałowej obsługa komunikacyjna dla budynku nr 8 przy ul. Piastowskiej (wjazd) odbywać się będzie wyłącznie zjazdem zlokalizowanym przy sąsiednim budynku nr 6 (warunki techniczne dróg nie dopuszczają możliwości lokalizacji zjazdu przy budynku nr 8) poprzez ustanowioną służebność drogową na działce nr 351/9.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Razimierz Kawa