

ZARZĄDZENIE NR 32/2018
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 22 stycznia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu użytkowego - garażu w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i art. 67 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.¹⁾), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra. **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy - garaż wraz z 1,28% udziałem w nieruchomości wspólnej, położony w Kamiennej Górze przy **ul. T. Kościuszki 47**, oraz ustaląm cenę jego zbycia do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na kwotę **14 000,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

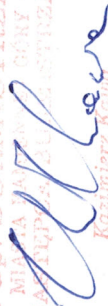
W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147ze zm.)

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki, obręb, pow. działki	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu garażowego w m ²	Wartość lokalu z 1,28% udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. T. Kościuszki 47, lokal garażowy położony w budynku garażowym z 1970r., wchodzącym w skład nieruchomości gruntowej w granicach działki 516/3 obręb nr 6 zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami garażowymi w zabudowie szeregowej.	dz. nr 516/3 obręb nr 6 o pow. 900m ²	JG1K/000211780	8,54m ² w tym: jedno pomieszczenie garażowe o bardzo małej wysokości – w całości poniżej 2,20m (h= 1,77 – 2,17m)	14 000,00	Przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 22.01.2018r. do dnia 07.03.2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 22.01.2018r. do dnia 12.02.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr XXVI/A/171/04 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 27.10.2004r. ze zm. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Krzeszowska – T. Kościuszki i Leśna w Kamiennej Górze teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 9.MN,MW - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego wraz z niezbędnym zakresem usług towarzyszących. Przeznaczenie uzupełniające: garaże dla samochodów osobowych mieszkańców obszaru, obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1892 ze zm.).
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z UP BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCY BURMISTRZA

Kazimierz Kozłowski