

ZARZĄDZENIE NR 306/2018
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 9 października 2018 r.

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulic Jasnej i M. Reja w Kamiennej Górze ;**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994) oraz na podstawie art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) **Burmistrz Miasta Kamienna Góra zarządza, co następuje:**

§ 1. Uwagi wniesione przy wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jasnej i M. Reja w Kamiennej Górze – **postanawiam rozpatrzyć w sposób wskazany w załączniku.**

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek

Amadyl

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZARZĄDZENIA Nr 306/2018
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 9 października 2018 r.

Rozstrzygnięcie uwag dla projektu mpzp w rejonie ulic Jasnej i M. Reja w Kamiennej Górze

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Kamiennej Góra w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi, uzasadnienie, sposób uwzględnienia uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	06.09.2018	Robert Żłobicki Czadrów nr 51 58-400 Kamienna Góra	I. Wprowadzenie do konturu ozn. „MN-2” w przeznaczeniu podstawowym - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – szeregowej II. Wprowadzenie możliwości pozostawienia, wskazywanej do rozbiórki części zabudowy gospodarczej, w zamian za zmniejszenie obrysu obiektu (w bezpośredniej bliskości terenu KDW) dla poprawy widoczności wjazdu /wyjazdu na drogę. III. Wskazanie proponowanych wjazdów i wejść (załącznik graficzny wniosku)	500/1 obręb 6	I. MN-2 Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 1)Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające: a)biura, pracownie artystyczne i projektowe, sklepy, usługi drobne i gastronomia – zajmujące do 25% powierzchni użytkowej budynków o funkcji podstawowej, b) infrastruktura drogowa oraz zabudowa gospodarcza i garażowa do obsługi funkcji przeznaczonych terenu. II. Załącznik graficzny planu wskazuje do usunięcia część istniejącej zabudowy gospodarczej. III. Załącznik graficzny zawiera oznaczenia „wjazd/wyjazd na drogę publiczną” – nie jest to jednak ustalenie obowiązujące tylko informacyjne, przy czym brak oznaczeń nie stanowi o braku możliwości obsługi komunikacyjnej (§18 pkt 2 lit. e)	(+)	I. W tekście planu zmieniono zapis w § 25 ust. 1 pkt 1 lit. b wprowadzając możliwość zabudowy szeregowej dla terenu MN-2 w obrębie działki 500/1 obręb 6. Ponadto dla tej działki zmieniono wskaźniki intensywności zabudowy (1,0 i 0,6) oraz wskaźniki wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki (0,3 i 0,6) II. Dokonano korekty na złączniku graficznym planu w obszarze działki nr 500/1 obręb 6.	
						(+)	Uwaga nie wymagała zmian.	