

Zarządzenie Nr 305/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 31 marca 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze przy ul. Małej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 1 i art.67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustalám cenę zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze. przy ul. Małej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, działka **nr 291/19 obręb nr 7 o powierzchni 1025m²**, w wysokości: 39 000,00 zł netto + 23% podatku VAT tj. **47 970,00 zł brutto** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych brutto).

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

(wzrost f. 10.10.10)

Kamienna Góra, dnia 31 marca 2017r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity DZ.U. z 2016r. poz. 2147)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Mała, działka nr 291/19 obręb nr 7	XIV/78/15 z 17.12.2015r.	JG1K/00006622/7	1025	47 970,00	Przetarg

Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 31.03.2017r. do dnia 15.05.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 31.03.2017r. do dnia 21.04.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Działka nr 291/19 o powierzchni 1025m² w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Legnickiej i Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XIX/108/12 z dnia 28 marca 2012 r. , położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1 MN. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego symbolu ustala: przeznaczenie terenu : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszeniem: zabudowy zagrodowej, zabudowy gospodarczej, w tym garaży, komunikacji samochodowej w zakresie niezbędnym do zapewnienia dojazdów oraz miejsc parkingowych dla użytkowników, usług, zieleni, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Plan obowiązuje od 10 czerwca 2012r.
4. Dojazd do granicy działki drogą gruntową przez działkę nr 291/20.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Szczęch