

Zarządzenie Nr 294/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 22 marca 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu użytkowego – garaż nr 6, położonego w Kamiennej Górze przy ul. P. Ściegiennego 6 w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446), art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy – garaż nr 6 o **powierzchni 31,10m²**, położony na parterze budynku przy **ul. P. Ściegiennego 6** oraz ustalám cenę jego zbycia w pierwszym przetargu na kwotę **25 000,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych brutto) wraz z 3,9% udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Rudek

Kamienna Góra, dnia 22 marca 2017r.

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 294/2017

Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 22 marca 2017r.

W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147).

Lp.	Położenie lokalu użytkowego - garażu	Nr działki, obręb, pow. działki	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu – garażu nr 6 w m ²	Wartość lokalu – garażu nr 6 z 3,9% udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. P. Ściegiennego 6, lokal użytkowy – garaż nr 6 położony na 1 kondygnacji (parter) budynku	dz. nr 177/32 obręb nr 3 o pow. 793m ²	JG1K/00016861/7	31,10m ² w tym: garaż nr 6 o pow. 31,10m ² .	25 000,00	przetarg

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 22.03.2017r. do dnia 05.05.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 22.03.2017r. do dnia 12.04.2017r.** i w prasie lokalnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Świerczewskiego – Szkolnej – Ściegiennego w Kamiennej Górze działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem **M** - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszącymi usługami. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje od dnia 15 października 1996r.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA