

**Zarządzenie Nr 292/2017**  
**Burmistrza Miasta Kamienna Góra**  
**z dnia 22 marca 2017r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze w rejonie ul. Azaliowej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 1 i art.67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaląm cenę zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze w rejonie ulicy Azaliowej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, działki nr: **641/6 i 641/7 obręb nr 6 o łącznej powierzchni 2047m<sup>2</sup>**, w wysokości: 65 400,00 zł netto + 23% podatku VAT tj. **80 442,00zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy czterysta czterdzieści dwa złote brutto).

**§ 2.**

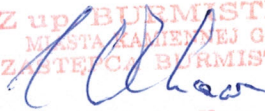
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
**Kazimierz Kawa**

Kamienna Góra, dnia 22 marca 2017r.

### W Y K A Z

#### NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. z 2016r. poz. 2147)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działek ogółem w m <sup>2</sup>	Cena działek brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Azaliowa, działki nr 641/6 i 641/7 obręb nr 6	XXI/130/16 z dn. 29.06.2016r.	JG1K/00024037/1	2047	80 442,00	Przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 22.03.2017r. do dnia 05.05.2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 22.03.2017r. do dnia 12.04.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Działki nr: **641/6 i 641/7 o łącznej powierzchni 2047m<sup>2</sup>** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic : Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny A, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XXXVII/A/272/05 z dnia 25 listopada 2005r., zmienionym Uchwałą nr XXX/186/13 Rady Miejskiej Kamienna góra z dnia 24.04.2013r. położone są na obszarze oznaczonym symbolem **2 MN**. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego symbolu ustala przeznaczenie terenu : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem usług wbudowanych (nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynków mieszkalnych).
4. Działki bez uzbrojenia w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz.
5. W/w działki mają dostęp do drogi publicznej - ul. Azaliowej poprzez działkę nr 641/11, na której jest służebność drogowa.
6. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
Kazimierz Kawa