

Zarządzenie nr 280/2015
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 19 października 2015r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokal mieszkalny **nr 1**, położony w Kamiennej Górze przy **ul. Piastowskiej 12** wraz z gruntem w części ułamkowej, oraz ustalę cenę zbycia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. – ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra ze zmianami.

§ 3.

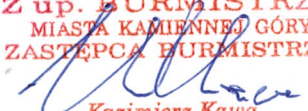
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawo

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 – tekst jednolity ze zm.)**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 16,10% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Piastowska 12 lokal mieszkalny nr 1 położony na 1 kondygnacji (parter) budynku.	dz. nr 402 obręb nr 6 o pow. 152m ²	JG1K/00012635/6	38,20m ² , w tym: I pokój o pow. 19,46m ² , II pokój o pow. 17,29m ² , przedpokój o pow. 2,64m ² i kuchnia o pow. 4,32m ² . Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 6,27m ² i WC o pow. 0,52m ² .	59 200,00 zł	bezpłatna – dla najemcy

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz.782 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **30.11.2015r.**
- W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, teren określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
- Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa