

Zarządzenie Nr 279/2015
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 19 października 2015r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie nr 5 miasta Kamiennej Góry przy ul. Wiejskiej 13 w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art.34 ust.1 pkt 1, ust. 6b i art.67 ust.3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami.) oraz art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014, poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaliam cenę zbycia nieruchomości zabudowanej budynkami: garażowym i gospodarczym, działka nr 193/2 obręb nr 5 miasta Kamiennej Góry o powierzchni 135m², w wysokości **6 700,00zł brutto** (występuje zwolnienie z podatku VAT). Przedmiotowa działka przeznaczona została do zbycia w celu zniesienia współwłasności, do obsługi zabudowań znajdujących się na tej działce, będących własnością osób fizycznych i zostały wzniesione przez posiadacza samoistnego, który zgłosił roszczenia do części nieruchomości oraz chęć uregulowania stanu prawnego tej części nieruchomości.

§ 2.

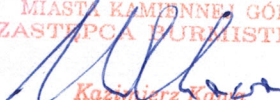
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kubiś

Kamienna Góra, dnia 19 października 2015r.

WYKAZ


NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

(tekst jednolity DZ.U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena nieruchomości brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Wiejska 13, działka nr 193/2 obr. 5, zabudowana budynkami: garażowym i gospodarczym wzniesionymi przez posiadacza samoistnego.	X/58/15 z dnia 24.09.2015r.	JG1K/00024685/8	135	6 700,00	Bezprzetargowa, dla posiadacza samoistnego (zniesienie współwłasności)

Uwaga !

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie **do dnia 30.11.2015r.**
- Dla terenu obejmującego działkę nr 193/2 obręb nr 5 nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kamienna Góra jest to obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
- Działka nr 193/2 stanowi własność wspólnoty mieszkaniowej, którą tworzą Gmina Miejska Kamienna Góra w udziale 34,37%, a w pozostałych udziałach poszczególni właściciele trzech lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wiejskiej 13.
- W/w działka przeznaczona została do zbycia w celu zniesienia współwłasności, do obsługi zabudowań znajdujących się na tej działce, będących własnością osób fizycznych i zostały wzniesione przez posiadacza samoistnego, który zgłosił roszczenia do części nieruchomości oraz chęć uregulowania stanu prawnego tej części nieruchomości (zniesienie współwłasności).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze, pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Karol Kuba