

**Zarządzenie Nr 267/2015**  
**Burmistrza Miasta Kamienna Góra**  
**z dnia 8 października 2015r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Lubawskiej 15-17 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.782 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni **26,90m<sup>2</sup>** położony na parterze (1 kondygnacji) budynku przy ul. Lubawskiej 15 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **54 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące złotych brutto )** wraz z 1,70% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

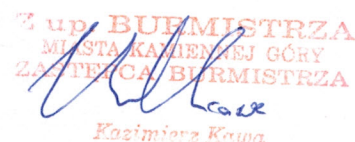
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Kazimierz Kawa

**W Y K A Z**  
**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m<sup>2</sup></i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 1,70% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Lubawska 15-17 lokal mieszkalny nr 3 położony na 1 kondygnacji (parter) budynku nr 15.	dz. nr 316/5 obręb nr 6 o pow. 1457m <sup>2</sup>	JG1K/00015461/6	<b>26,90m<sup>2</sup></b> , w tym: 1 pokój o pow. 16,27m <sup>2</sup> , kuchnia o pow. 4,54m <sup>2</sup> , przedpokój o pow. 2,74m <sup>2</sup> , łazienka z WC o pow. 3,35m <sup>2</sup> .	54 000,00 zł	przetarg

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r, poz.518 – tekst jednolity ze zmianami ) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **13.11.2015r.**
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 13 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługi nieuciągliwe.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z UD. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNA GÓRA  
ZASTRZEPYŁ  
BURMISTRZA

