

Zarządzenie Nr 267/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 16 grudnia 2014r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 18 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Szkolnej 5 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni **38,46m²** położony na IV piętrze budynku przy ul. Szkolnej 5 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **110 000,00 zł brutto (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych brutto)** wraz z 4,2% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

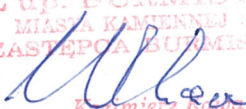
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Kuczyński

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 4,2% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Szkolna 5 lokal mieszkalny nr 18 położony na IV piętrze budynku.	dz. nr 174/3 obręb nr 3 o pow. 704 m ²	JG1K/00014061/5	38,46m ² , w tym: I pokój o pow. 13,87m ² , II pokój o pow. 9,53m ² , kuchnia o pow. 7,38m ² , przedpokój o pow. 4,05m ² , łazienka o pow. 2,41m ² i WC o pow. 1,22m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,47m ² .	110 000,00 zł	Przetarg

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz.518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **27.01.2015r.**
- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Świerczewskiego –Szkolnej -Ściegiennego w Kamiennej Górze działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem M. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala ten obszar jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
- Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.