

Zarządzenie nr 260/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 25 października 2016r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali użytkowych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy, położony w Kamiennej Górze przy **ul. P. Ściegiennego 6** wraz z gruntem w części ułamkowej, oraz ustalám cenę jego zbycia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Kamienna Góra, dnia 25 października 2016r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 260/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 25 października 2016r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie lokalu użytkowego	Nr działki , obręb, pow. działki	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Wartość lokalu z 3,9% udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. P. Ściegiennego 6, lokal użytkowy położony na 1 kondygnacji (parter) budynku	dz. nr 177/32 obręb nr 3 o pow. 793m ²	JG1K/00016861/7	31,10m ² w tym: pomieszczenie I o pow. 29,75m ² , pomieszczenie II o pow. 1,35m ² .	43 540,00	Sprzedaż dla najemcy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **06.12.2016r.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Świerczewskiego – Szkolnej – Ściegiennego w Kamiennej Górze działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem M - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszącymi usługami. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje od dnia 15 października 1996r.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĄPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawo