

Zarządzenie Nr 256/05
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 01 grudnia 2005r.

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze przy ul. St. Okrzei.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) , Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz.2108 ze zm.) oraz ogłoszenia o przetargu z dnia 27.10.2005r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję Komisję Przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------|--------------------------|
| 1. Anna Wikaniec | - Przewodnicząca Komisji |
| 2. Mariola Karst | - Członek Komisji |
| 3. Teresa Rutkowska | - Członek Komisji |

do przeprowadzenia w dniu 06 grudnia 2005r. o godz.13⁰⁰ przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze przy ul. St. Okrzei (działka nr 131/10 obręb 6).

§ 2

Regulamin przetargu stanowi zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Kamiennej Góry
A. Zielński
Artur Zielński

REGULAMIN PRZETARGU

Zbycia nieruchomości położonych na terenie miasta Kamienna Góra.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz.2108).

*

§ 1

Przetarg przeprowadza komisja 3 osobowa powołana przez Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

§ 2

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnienie wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§ 3

Przetarg ma charakter otwarty - ustny /licytacja/.

§ 4

Przedmiotem przetargu jest wartość nieruchomości.

§ 5

Właściwy organ ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny.

§ 6

Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 7

Przetarg otwiera przewodniczący komisji przetargowej przekazując uczestnikom przetargu informacje o przedmiocie przetargu, cenie wywoławczej, wysokości wadium oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób, które wpłaciły wadium oraz zostały dopuszczone do przetargu.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet ceny. W przypadku wygrania przetargu, a nie wpłacenia ostatecznej ceny za nieruchomości przed zawarciem aktu notarialnego powoduje przepadek wadium.

§ 8

Przetarg uważa się za niedoszły do skutku jeżeli nie weźmie w nim udziału co najmniej jeden uczestnik, który zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.

§ 9

Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

§ 10

Z przeprowadzonego przetargu należy sporządzić protokół w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości

§ 11

Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego

§ 12

Niniejszy regulamin z a t w i e r d z a m .

NOTARIUSZ
Miasto Kamiennej Góry
Artur Zieliński
Artur Zieliński