

ZARZĄDZENIE NR 24/2019
Burmistrza Miasta Kamienna Góra

z dnia 21 stycznia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.²⁾), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży oraz ustalam cenę zbycia nieruchomości niezabudowanej, **działka nr 70/12 obręb nr 6 o powierzchni 0,0112ha**, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Karola Miarki, oraz ustalam jej cenę do I przetargu ustnego ograniczonego w wysokości: **6 200,00zł brutto** (sześć tysięcy dwieście złotych brutto), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adam Blicharski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432 i 2500.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 2348.

Kamienna Góra, dnia 21 stycznia 2019r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity DZ.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	Rejon ul. Karola Miarki , działka nr 70/12 obręb nr 6	XLIX/335/18 z 29.08.2019r.	JG1K/00025069/1	112	6 200,00	Przetarg ustny ograniczony

Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 21.01.2019r. do dnia 06.03.2019r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 21.01.2019r. do dnia 11.02.2019r.** i w prasie lokalnej.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze, uchwalonego uchwałą nr VI/20/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 28.02.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze teren na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem 16.MW/U. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada dla tej jednostki planistycznej jako przeznaczenie podstawowe terenu: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; b) usługi; c) edukacja; d) wystawy i ekspozycje; e) place zabaw; f) skwery; g) infrastruktura drogowa;. Jako przeznaczenie uzupełniające: a) obiekty infrastruktury technicznej. Miejscowy plan zagospodarowania obowiązuje od dnia 11 czerwca 2011r.
4. Działka z możliwością uzbrojenia w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ul. Karola Miarki. Dostęp możliwy jest jedynie przez teren działek sąsiednich, zabudowanych budynkami nr 16 i nr 18 przy ul. Karola Miarki w Kamiennej Górze.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

**Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Adam Blicharski