

ZARZĄDZENIE Nr 248
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 18 września 2015 roku

w sprawie ustalenia zasad wynajmu pomieszczeń oraz urządzeń szkolnych w obiektach stanowiących mienie komunalne Gminy Miejskiej Kamienna Góra oddane w zarząd dyrektorom szkół prowadzonych przez Gminę Miejską Kamienna Góra.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późniejszymi zmianami) i art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. poz. 526 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ilekróć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miejską Kamienna Góra,
- 2) burmistrzu - należy przez to rozumieć Burmistrza Kamiennej Góry,
- 3) szkole - należy przez to rozumieć jednostki organizacyjne gminy, dla której organem prowadzącym jest gmina według poniższego wykazu:
 - a) Szkoła Podstawowa Nr 1 im. ks. Jana Twardowskiego w Kamiennej Górze z siedzibą przy pl. Kościelnym 1,
 - b) Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Tkaczy Śląskich w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. Jeleniogórskiej 7,
 - c) Zespół Szkół w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. Lubawskiej 8,
- 4) dyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora szkoły, o której mowa w pkt 3,
- 5) obiekcie - należy przez to rozumieć działkę zabudowaną budynkiem lub budynkami, przekazaną przez burmistrza w trwały zarząd dyrektorowi,
- 6) pomieszczeniu – należy przez to rozumieć wyodrębnioną część obiektu służącą realizacji zadań edukacyjnych, opiekuńczych lub wychowawczych albo biurowo-administracyjnych wraz z przynależnymi jej pomieszczeniami usługowymi, tj.: szatnią, toaletami, klatkami schodowymi, korytarzami i holami szkolnymi,
- 7) urządzeniach szkolnych – należy przez to rozumieć urządzone place sportowo-rekreacyjne, w tym jedno- lub wielofunkcyjne boiska sportowo-rekreacyjne,

§ 2

Ustala się, że szkoły mogą wynajmować pomieszczenia oraz urządzenia szkolne dowolnym podmiotom prawnym lub fizycznym na zasadach określonych w § 3, w § 4 i w § 5 zarządzenia.

§ 3

Wynajmy, o których mowa w § 2 mogą mieć charakter:

1. stały, tj. taki, którego czasokres w stosunku do jednego wynajmowanego pomieszczenia dysponowanego przez dyrektora szkoły jest dłuższy niż 20 godzin lekcyjnych tygodniowo w rozliczeniu sporządzonym za okres od poniedziałku do piątku w czasie danego tygodnia pracy szkoły,
2. okazjonalny, tj. taki, który nie spełnia warunku określonego w pkt 1.

§ 4

Minimalne wysokości stawek wynajmów, o których mowa w § 3 określa tabela nr 1 stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Stawki za wynajmy, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia podlegają corocznej waloryzacji zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w Polsce w terminie od dnia 1 stycznia 2016 roku.

§ 6

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz może, na wniosek podmiotu, o którym mowa w § 2, obniżyć stawkę wynajmu, o której mowa w § 5 lub zwolnić ten podmiot z opłaty za ten wynajem.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIEENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek

TABELA Nr 1

Lp	Wyszczególnienie - rodzaj wynajmowanych pomieszczeń	Charakter wynajmu	Okres rozliczeniowy	Minimalna wysokość stawki wynajmu brutto
1	2	3	4	5
1.	Sale lekcyjne, w tym komputerowe	a) stały	miesiąc kalendarzowy wynajmu	stawka wynikająca z treści zawartej umowy
		b) okazjonalny	okres umowny, nie krótszy niż 1 godz. na 1 tydz.	50 zł za jedną godzinę lekcyjną wynajmu
2.	Sale gimnastyczne	a) stały	miesiąc kalendarzowy wynajmu	jak w poz. 1a
		b) okazjonalny	jak w pkt 1b	b) 100 zł za jedną godzinę lekcyjną wynajmu
3.	Inne pomieszczenia przeznaczone do użytku szkolnego	a) stały	miesiąc kalendarzowy wynajmu	jak w poz. 1a
		b) okazjonalny	jak w pkt 1b	25 zł za jedną godzinę lekcyjną wynajmu
4.	Pomieszczenia biurowe	stały	miesiąc kalendarzowy wynajmu	50 zł za każdy dzień wynajmu za każde użytkowane pomieszczenie
5.	Pomieszczenia przeznaczone na gabinet pielęgniarski.	stały	miesiąc kalendarzowy wynajmu	15 zł za jeden miesiąc wynajmu
6.	Boiska przyszkolne jedno- wielofunkcyjne.	okazjonalny	jak w pkt 1b	10 zł za jedną godzinę wynajmu
7.	Pozostałe pomieszczenia	stały lub okazjonalny	okres umowny, nie krótszy niż m-c kalendarzowy	5 zł za jedną godzinę wynajmu

UWAGA:

Jedna godzina lekcyjna wymieniona w r. 5 w pkt od 1 do 3 oznacza wynajem na czas równy 45 minutom, przy czym wynajem ten trwa w sposób nieprzerwany. Przekroczenie użytkowania wynajmowanego/wynajmowanych pomieszczeń o czas ponad 45 minutę oznacza wynajem tego pomieszczenia na kolejne 45 minut. W przypadku wynajmów określonych w r. 5 w pkt od 4 do 6 jedna godzina oznacza czas równy 60 minutom i w/w zasady stosuje się odpowiednio