

**Zarządzenie Nr 248/2013**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 28 listopada 2013 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Kamiennej Górze przy ul. Towarowej w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust.2 pkt. 6 i art.67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania niżej wymienione nieruchomości położone w obrębie nr 2 miasta Kamiennej Góry przy ul. Towarowej oraz ustalam cenę zbycia:

- działki niezabudowanej **nr 33/1 o powierzchni 990 m<sup>2</sup>** – w wysokości 27 021,00 zł brutto (występuje 23% podatku VAT),
- działki zabudowanej **nr 33/3 o powierzchni 798 m<sup>2</sup>** - w wysokości: 17 708,00 zł brutto (występuje zwolnienie z podatku VAT).

**§ 2.**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz wymienionej wyżej nieruchomości, który będzie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze. oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

*Krzysztof Świątek*

Kamienna Góra, dnia 28 listopada 2013 r.

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**

(tekst jednolity DZ.U. z 2010 r. NR 102 poz. 651 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Towarowa, działka nr 33/1 obręb nr 2	XXXV/204/08 z dn. 17.12.2008 r.	JG1K/000 15068/1	990	27 021,00	Poprawa warunków zagospodarowania działki nr 32/11
2.	ul. Towarowa, działka nr 33/3 obręb nr 2	XXXV/204/08 z dn. 17.12.2008	JG1K/000 15068/1	798	17 708,00	Poprawa warunków zagospodarowania działki nr 32/23

**Uwaga !**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie **do dnia 10.01.2014 r.**
2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, określa obszar działki **nr 33/1** jako tereny działalności gospodarczej, przemysłu, baz, składów. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra obowiązuje od dnia uchwalenia tj. od 28.02.2010 r.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Jeleniogórskiej, Bohaterów Getta, Przemysłowej i Towarowej w Kamiennej Górze obszar działki **nr 33/3** znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem P,U-1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada dla tej jednostki planistycznej: przeznaczenie podstawowe – zabudowę produkcyjną, produkcji drobnej, magazynową, usług oświaty, biura oraz przeznaczenie uzupełniające – infrastrukturę drogową do obsługi funkcji przeznaczeń terenu, infrastrukturę techniczną z niezbędnymi obiektami. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje od dnia 3.10.2013 r.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze, pok. 306, tel. 75 64 55 133.

BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek