

**Zarządzenie nr 247/09**  
**Burmistrza Miasta Kamiennej Góry**  
**z dnia 13 listopada 2009 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), uchwały Nr XIV/97/07 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 września 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze oraz Zarządzenia Nr 264/08 Burmistrza Miasta Kamiennej Góry z dnia 29 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie niezbędnym do korzystania z lokali sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne, położone w Kamiennej Górze w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej w formie bezprzetargowej oraz ustala się cenę zbycia zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia:

1. ul. A. Mickiewicza 2/3
2. ul. A. Mickiewicza 2/7
3. ul. Katowicka 7/4
4. ul. Parkowa 7/4
5. ul. F. Chopina 8/7
6. ul. W. Broniewskiego 16/5
7. ul. Cegielniana 13/2
8. Plac Wolności 1/10

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się p. o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*[Podpis]*  
Razimierz Kłobacz

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 247/09  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 13 listopada 2009 r.

**W Y K A Z**  
**LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA**  
**POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 – tekst jednolity ze zm.)

| Lp. | Położenie nieruchomości   | Nr działki, obręb        | Nr KW | Powierzchnia użytkowa<br>mieszkania w m <sup>2</sup> | Wartość mieszkania<br>z gruntem w zł | Forma zbycia         |
|-----|---------------------------|--------------------------|-------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| 1   | ul. A. Mickiewicza 2/3    | dz. nr 50/10 obręb nr 6  | 23901 | 26,13                                                | 50 515,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |
| 2   | ul. A. Mickiewicza 2/7    | dz. nr 50/10 obręb nr 6  | 23901 | 58,83                                                | 113 280,00 zł                        | Sprzedaż dla najemcy |
| 3   | ul. Katowicka 7/4         | dz. nr 167/3 obręb nr 7  | 13284 | 67,90                                                | 113 612,00 zł                        | Sprzedaż dla najemcy |
| 4   | ul. Parkowa 7/4           | dz. nr 313/9 obręb nr 6  | 17201 | 42,40                                                | 72 306,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |
| 5   | ul. F. Chopina 8/7        | dz. nr 238/26 obręb nr 3 | 19994 | 33,10                                                | 58 336,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |
| 6   | ul. W. Broniewskiego 16/5 | dz. nr 2/5 obręb nr 6    | 14256 | 11,90                                                | 20 654,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |
| 7   | ul. Cegielniana 13/2      | dz. nr 679/10 obręb nr 6 | 22707 | 41,80                                                | 72 774,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |
| 8   | Plac Wolności 1/10        | dz. nr 75 obręb nr 6     | 1512  | 43,00                                                | 58 295,00 zł                         | Sprzedaż dla najemcy |

**Uwaga:**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 25.12.2009 r.
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta pok. 306, tel. 075 6455133

Za Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
Kazimierz Kawa