

Zarządzenie nr 241/09
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie: poddania nieruchomości objętych przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra obowiązkowi zabezpieczenia hipoteką kaucyjną równowartości udzielonych bonifikat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), oraz art. 3, art. 4 ust. 1, ust. 6, ust. 7 pkt 2 i ust. 11 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz. 1459 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1

W decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wprowadzić zapis o obciążeniu nieruchomości objętych przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności hipoteką kaucyjną, stanowiącą zabezpieczenie zwrotu udzielonej bonifikaty po przewidywanej waloryzacji oraz kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego związanych z jej odzyskaniem. W przypadku przekształcenia udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, związanego z odrębną własnością lokalu, hipoteka kaucyjna obciąża nieruchomość lokalową osoby, na rzecz której nastąpiło przekształcenie.

§ 2

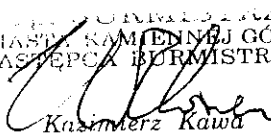
Koszty związane z wykonaniem czynności wyszczególnionych w § 1 ponoszą wnioskodawcy.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam p. o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĘDNIK
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kasimierz Kawa