

**Zarządzenie nr 239/2012**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 14 grudnia 2012 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), uchwały nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne, położone w Kamiennej Górze w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej, ustala się cenę zbycia zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia;

1. ul. Ogrodowa 25/3
2. ul. T. Kościuszki 54/6
3. os. Antonówka 4/6
4. ul. Bohaterów Getta 19/5
5. ul. Bohaterów Getta 26/2
6. ul. Ogrodowa 25/1
7. ul. Jeleniogórska 49/1
8. ul. Mostowa 4/3
9. ul. Lubawska 17/3
10. ul. Spacerowa 6/3

**§ 2**

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 239/2012  
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 14 grudnia 2012 r.

Kamienna Góra dnia 14 grudnia 2012 r.

**WYKAZ**  
**LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA**  
**POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa mieszkania w m<sup>2</sup></i>	<i>Wartość mieszkania z gruntem w zł</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Ogrodowa 25/3	dz. nr 90/14 obręb nr 6	JG1K/00019957/8	59,09	175 666,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
2	ul. T. Kościuszki 54/6	dz. nr 480/10 obręb nr 6	JG1K/00025250/	34,20	89 943,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
3	os. Antonówka 4/6	dz. nr 15/15 obręb nr 1	JG1K/00017366/4	76,75	130 826,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
4	ul. Bohaterów Getta 19/5	dz. nr 96/5 obręb nr 3	JG1K/00019086/1	51,20	126 755,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
5	ul. Bohaterów Getta 26/2	dz. nr 111 obręb nr 3	JG1K/00000164/6	26,21	64 622,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
6	ul. Ogrodowa 25/1	dz. nr 90/14 obręb nr 6	JG1K/00019957/8	61,95	173 357,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
7	ul. Jeleniogórska 49/1	dz. nr 17/14 obręb nr 5	JG1K/00016863/1	54,51	131 078,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
8	ul. Mostowa 4/3	dz. nr 199 obręb nr 3	JG1K/00006034/8	35,49	90 095,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
9	ul. Lubawska 17/3	dz. nr 316/5 obręb nr 6	JG1K/00015461/6	42,68	105 229,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
10	ul. Spacerowa 6/3	dz. nr 35/4 obręb nr 6	JG1K/00021829/9	59,18	177 615,00 zł	Sprzedaż dla najemcy



**Uwaga:**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami ) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **25.01.2013 r.**
2. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
3. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 075 64 55 133.

Urząd Miasta Kazimierz  
Kazimierz, ul. Główna 10  
42-100 Kazimierz



Kazimierz Kania