

**Zarządzenie nr 238/09**  
**Burmistrza Miasta Kamiennej Góry**  
**z dnia 23 października 2009 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), uchwały Nr XIV/97/07 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 września 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze oraz Zarządzenia Nr 264/08 Burmistrza Miasta Kamiennej Góry z dnia 29 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie niezbędnym do korzystania z lokali sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne, położone w Kamiennej Górze w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej w formie bezprzetargowej oraz ustala się cenę zbycia zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia:

1. ul. L. Waryńskiego 7/5
2. ul. M. Fornalskiej 19/7
3. ul. Lubawska 35/1
4. ul. A. Mickiewicza 2/2
5. ul. Jeleniogórska 23/2
6. ul. Jeleniogórska 57/5
7. ul. Jeleniogórska 31/1

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się p. o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

Krzysztof Świątek

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 238/09  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 23 października 2009 r.

**W Y K A Z**  
**LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA**  
**POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa mieszkania w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania z gruntem w zł	Forma zbycia
1	ul. L. Waryńskiego 7/5	dz. nr 185 obręb nr 6	6014	24,90	37 799,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
2	ul. M. Fomalskiej 19/7	dz. nr 206/1 obręb nr 6	12534	21,90	31 018,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
3	ul. Lubawska 35/1	dz. nr 216/20 obręb nr 5	19936	35,80	61 562,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
4	ul. A. Mickiewicza 2/2	dz. nr 50/10 obręb nr 6	23901	56,70	105 896,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
5	ul. Jeleniogórska 23/2	dz. nr 238/12 obręb nr 3	19688	54,00	86 790,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
6	ul. Jeleniogórska 57/5	dz. nr 20/2 obręb nr 5	10312	27,00	63 668,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
7	ul. Jeleniogórska 31/1	dz. nr 234/3 obręb nr 3	15260	53,00	82 157,00 zł	Sprzedaż dla najemcy

**Uwaga:**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 04.12.2009 r.

2. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta pok. 306, tel. 075 6455133

**BURMISTRZ**  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek