

Zarządzenie Nr 238/04  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 02 grudnia 2004r.

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej na zbycie nieruchomości niezabudowanej w systemie "Developer", położonej w Kamiennej Górze przy ul.Papieża Jana Pawła II, składającej się z działek Nr 195/6 i 86/11 obręb 3.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2002r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004r. Nr 207 poz.2108 ) oraz ogłoszenia o przetargu z dnia 03.11.2004r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję Komisję Przetargową w składzie:

1. Anna Wilkaniec .....- Przewodniczący Komisji
2. Bożena Wackowska - Sekretarz Komisji
3. Andrzej Omachel .....- Członek Komisji

do przeprowadzenia w dniu 08 grudnia 2004r. o godz.10<sup>00</sup> I przetargu pisemnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości niezabudowanej w systemie "Developer" położonej w Kamiennej Górze przy ul.Papieża Jana Pawła II , składającej się z działek nr 195/6 i 86/11 obręb 3 o ogólnej powierzchni 1809m<sup>2</sup>.

§ 2

Regulamin przetargu stanowi zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Miasta Kamiennej Góry

  
Anna Zielińska

Kamienna Góra 02.12.2004r.

zał.nr 1

## **REGULAMIN PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Zbycia nieruchomości położonych na terenie miasta Kamienna Góra.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004r. Nr 207 poz.2108 )

### **§ 1**

Przetarg przeprowadza komisja 3 osobowa powołana przez Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

### **§ 2**

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnienie wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

### **§ 3**

Przetarg ma charakter pisemny /składanie ofert /.

### **§ 4**

Przedmiotem przetargu jest wartość nieruchomości.

### **§ 5**

Właściwy organ ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny.

### **§ 6**

Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

## § 7

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

## § 8

Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.

## § 9

Przy wyborze oferty komisja przetargowa bierze pod uwagę zaoferowaną cenę oraz inne kryteria wpływające na wybór najkorzystniejszej oferty, ustalone w warunkach przetargu.

## § 10

W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert.

## § 11

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

## § 12

Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.

## § 13

Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

## § 14

Niniejszy regulamin z a t w i e r d z a m.

**BURMISTRZ**  
Miasta Kamiennogóra

Artur Zieliński