

Zarządzenie Nr 230./05  
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry  
z dnia 04 listopada 2005r.

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Kamiennej Górze przy ul. M. Fornalskiej .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2002r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) , Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.z 2004r. Nr 207 poz.2108 ze zm.) oraz ogłoszenia o przetargu z dnia 05.10.2005r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję Komisję Przetargową w składzie:

- 1.Elżbieta Oleksiak - Przewodnicząca Komisji
- 2.Teresa Rutkowska - Członek Komisji
- 3.Anna Wilkaniec - Członek Komisji

do przeprowadzenia w dniu 16 listopada 2005r. o godz.12<sup>00</sup> przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości zabudowanej fundamentami z podpiwniczeniem i pierwszym stropem do rozbiórki, położonej w Kamiennej Górze przy ul. M. Fornalskiej, działka nr 225/2 obręb 6 o łącznej powierzchni 1895m<sup>2</sup>.

§ 2

Regulamin przetargu stanowi zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Miasta Kamiennej Góry

*A. Libera*

## REGULAMIN PRZETARGU

Zbycia nieruchomości położonych na terenie miasta Kamienna Góra.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.z 2004r. Nr 207 poz.2108).

### § 1

Przetarg przeprowadza komisja 3 osobowa powołana przez Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

### § 2

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnienie wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

### § 3

Przetarg ma charakter otwarty - ustny /licytacja/.

### § 4

Przedmiotem przetargu jest wartość nieruchomości.

### § 5

Właściwy organ ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny.

### § 6

Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

### § 7

Przetarg otwiera przewodniczący komisji przetargowej przekazując uczestnikom przetargu informacje o przedmiocie przetargu, cenie wywoławczej, wysokości wadium oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób, które wpłaciły wadium oraz zostały dopuszczone do przetargu.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet ceny. W przypadku wygrania przetargu, a nie wpłacenia ostatecznej ceny za nieruchomość przed zawarciem aktu notarialnego powoduje przepadek wadium.

## § 8

Przetarg uważa się za niedoszły do skutku jeżeli nie weźmie w nim udziału co najmniej jeden uczestnik, który zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.

## § 9

Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

## § 10

Z przeprowadzonego przetargu należy sporządzić protokół w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości

## § 11

Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego

## § 12

Niniejszy regulamin **z a t w i e r d z a m .**

BURMISTRZ  
Miasta Kamiennej Góry  
*A. Zielński*  
Artur Zielński