

Zarządzenie Nr 216/09
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 18 września 2009 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego położonego w Kamiennej Górze Placu Wolności 7 wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), Uchwały XIV/97/07 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 września 2007 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni **28,40 m²** położony w budynku przy Placu Wolności 7 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **71 000,00 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych brutto) wraz z % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Nieruchomość jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 1442 z dnia 07.10.1965 r., podlega ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162 poz. 1568 ze zm.).
Zgodnie z zapisem § 13 ust. 5 Uchwały Nr XIV/97/07 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 września 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze ustaloną cenę sprzedaży lokalu użytkowego obniża się o 10%.

§ 3.

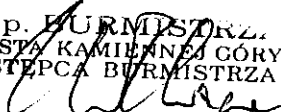
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam p.o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

W Y K A Z
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
ZGODNIE Z ART. 35 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(tekst jednolity: DZ.U. Z 2004 r. NR 261 poz. 2603 ze zm.)

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki obręb	nr K.W.	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego	cena wywoławcza lokalu użytkowego z 943 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie brutto	forma zbycia
1.	Plac Wolności 7	50/20 obr. nr 6	19661	28,40 m ²	71 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Uwaga !

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 30 sierpnia 2009 r.
2. Nieruchomość jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 1442 z dnia 07.10.1965 r., podlega ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162 poz. 1568 ze zm.). Zgodnie z zapisem § 13 ust. 5 Uchwały Nr XIV/97/07 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 września 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze ustalona cenę sprzedaży lokalu użytkowego obniża się o 10%.
3. Szczegółowych informacji na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok.306, tel.075 64 55 133.