

234

Zarządzenie Nr 216/07
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 10 września 2007r.

w sprawie : przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w formie bez przetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, ustalenia ceny do zbycia w wysokości 15% ceny nieruchomości, ustalenia opłat rocznych w wysokości 1% ceny nieruchomości oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Kamienna Góra, obręb nr 6 przy ul. Cegielnianej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, działka nr 435/1 o powierzchni 112 m²

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) ,art.37 ust.2 pkt6,art67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) oraz Uchwały Nr XXVI/A/187/04 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 27 października 2004r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości w trybie bez przetargowym zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste w formie bez przetargowej nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra , położoną w Kamiennej Górze przy ul. Cegielnianej- działka nr 435/1, obręb nr 6 o pow.112 m² na poprawę zagospodarowania sąsiedniej działki nr 433, wymienioną w wykazie z dnia 10.09.2007r , stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dla nieruchomości wymienionej w §1 ustaląm cenę w wysokości brutto: **5 490,00 zł** (słownie: pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych zero groszy).
Ustaląm pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste w wysokości 15% ceny nieruchomości brutto co stanowi kwotę - **823,50 zł.**
Ustaląm opłatę roczną za wieczyste użytkowanie w wysokości 1% ceny nieruchomości brutto co stanowi kwotę - **54,90 zł.**

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam p.o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek

załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 216/07
Burmistrza Miasta Kamiennej Góry
z dnia 10 września 2007r.

Kamienna Góra 10.09.2007r

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste W KAMIENNEJ GÓRZE ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U.z 2004r NR 261 poz. 2603 – tekst jednolity)

L. P	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w m ²	Nr uchwały z dnia	Cena nieruchomości w zł.brutto	Pierwsza opłata za wieczyste użytkowanie gruntu w zł.brutto	Opłata roczna za wieczyste użytkowanie gruntu w zł.brutto	Forma zbycia
1	ul. Cegielniana	435/1, obr. 6	brak	112	XXVII/A/183/04 z dn.27.10.2004r.	5 490,00	823,50	54,90	bez przetargowa na poprawę zagospodarowania działki nr 433

Uwaga !

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U.z 2004r Nr 261 poz. 2603- tekst jednolity) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 22.10.2007r
- Oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 24.06.2079r
- Pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste w wysokości 15% ceny nieruchomości brutto należy zapłacić przed zawarciem aktu notarialnego
- Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste płatne są do 31 marca każdego roku w wysokości 1% ceny nieruchomości brutto. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku.
- Szczegółowych informacji na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami, pok.306, tel.64 55 134.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Kuchcik

EM

258