

Zarządzenie Nr 214/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 30 września 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Kamiennej Górze przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 26 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3, art 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 43,30 m², położony w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 26 w Kamiennej Górze oraz ustalam cenę jego zbycia na kwotę **107 197,00 zł brutto** (sto siedem tysięcy sto dziewięćdziesiąt siedem złotych brutto) wraz z 8,30 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA


Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 214/2014
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 30.09.2014 r.

Kamienna Góra dnia 30 września 2014 r.

W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 8,30% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
ul. M Skłodowskiej – Curie 26 lokal mieszkalny nr 8 położony na II piętrze budynku.	dz. nr 463 obręb nr 6 o pow. 202 m ²	JG1K/00006029/0	43,30 m² , w tym: pokój z aneksem o pow. 20,17 m ² , pokój o pow. 14,71 m ² , przedpokój o pow. 3,43 m ² , łazienka o pow. 4,99 m ² pom. przynależne piwnica o pow. 2,22 m ²	107 197,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **12.11.2014 r.**
2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra obowiązuje od dnia uchwalenia tj. od 28 lutego 2010 r.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up B U R M I S T R Z A
M I A S T A K A M I E N N E J G Ó R Y
Z A S T Ę P C A B U R M I S T R Z A

Kazimierz Kauca