

**ZARZĄDZENIE NR 206/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 27 czerwca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia działki niezabudowanej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zm.<sup>1)</sup>) art. 35, art. 37 ust.2 pkt. 6 i art. 67 ust. 1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.<sup>2)</sup>), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, działka nr 45/15 o powierzchni 140m<sup>2</sup>, położoną w obrębie nr 3 miasta Kamiennej Góry przy ul. Bohaterów Getta, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 45/8 obręb nr 3 oraz ustalám cenę zbycia w wysokości: 7 805,58zł, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

*Krzysztof Świątek*

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r. poz. 1000.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r.poz. 50, poz. 650.

Kamienna Góra, dnia 27 czerwca 2018r.

### WYKAZ

#### NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity DZ.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Bohaterów Getta, działka nr 45/15 obręb nr 3	XXXIX/306/18 z 25.04.2018r.	JG1K/00006396/3	140	7 805,58	bazprzetargowa

#### Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 27.06.2018r. do dnia 18.08.2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 27.06.2018r. do dnia 18.07.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/115/12 Rady Miasta w Kamiennej Górze z dnia 30 maja 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem U-6 – tereny zabudowy usługowej.
4. Działka nr 45/15 obręb nr 3 miasta Kamienna Góra przewidziana jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej do niej działki nr 45/8 obręb nr 3 przy ul. Bohaterów Getta.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze, pok. 306, tel. 75 64 55 133.

**BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

Krzysztof Świątek