

**Zarządzenie nr 203/2012  
Burmistrza Kamiennej Góry  
z dnia 9 listopada 2012 r.**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), uchwały nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne, położone w Kamiennej Górze w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej, ustala się cenę zbycia zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia;

1. ul. Wałbrzyska 13/3
2. ul. L. Waryńskiego 30/2
3. ul. Bohaterów getta 32/5
4. ul. T. Kościuszki 72/7
5. ul. Mostowa 2/3
6. ul. A. Mickiewicza 24/2
7. ul. P. Ściegiennego 7/2.

**§ 2**

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCĄ BURMISTRZA**



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 203/2012  
Burmistrza Kamiennej Góry  
z dnia 9 listopada 2012 r.

Kamienna Góra dnia 9 listopada 2012 r.

**WYKAZ**  
**LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA**  
**POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa mieszkania w m<sup>2</sup></i>	<i>Wartość mieszkania z gruntem w zł</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Wałbrzyska 13/3	dz. nr 113/2 obręb nr 7	JG1K/00020000/5	64,41	143 644,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
2	ul. L. Waryńskiego 30/2	dz. nr 159 obręb nr 6	JG1K/00023955/5	29,24	80 221,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
3	ul. Bohaterów Getta 32/5	dz. nr 106/5 obręb nr 3	JG1K/00021609/1	41,65	99 224,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
4.	ul. T. Kościuszki 72/7	dz. nr 499/1 obręb nr 6	JG1K/00020655/1	70,70	171 299,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
5.	ul. Mostowa 2/3	dz. nr 198 obręb nr 3	JG1K/00006033/1	37,14	94 283,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
6.	ul. A. Mickiewicza 24/2	dz. nr 30/3 obręb nr 6	JG1K/00023819/0	80,60	232 415,00 zł	Sprzedaz dla najemcy
7.	ul. P. Ściegiemnego 7/2	dz. nr 185/19 obręb nr 3	JG1K/00020665/4	62,20	160 929,00 zł	Sprzedaz dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **21.12.2012 r.**
2. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
3. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 75 64 55 133.