

Zarządzenie Nr 199/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 12 sierpnia 2016r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 1A położonego w Kamiennej Górze przy ul. T. Kościuszki 47 w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 2 i art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1A o powierzchni **28,20m²** położony na parterze w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. T. Kościuszki 47 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli lokali w tym budynku na kwotę **47 940,00 zł brutto (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych brutto)** wraz z 4,8% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

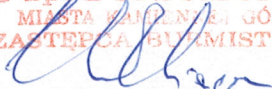
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 – tekst jednolity ze zm.)**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki , obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 4,8% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. T. Kościuszki 47 lokal mieszkalny nr 1A położony na parterze budynku.	dz. nr 516/3 obręb nr 6 o pow. 900m ²	JG1K/00021178/0	28,20m ² w tym: pokój z aneksem o pow. 21,76m ² , WC o pow. 2,12m ² i przedpokój o pow. 4,32m ² . Do lokalu przynależy komórka wewnętrzną o pow. 6,70m ² .	47 940,00 zł	Przetarg ustny ograniczony

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **23.09.2016r.**
- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry w rejonie ulic Krzeszowska – Kościuski – Leśna, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 9 MN,MW. i określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
- Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

**Z UP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Kozłowski