

Zarządzenie Nr 191/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 8 września 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamiennej Górze przy ul. Świerkowej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art. 37 ust.1., art.40 ust.1, pkt. 2 i art.67 ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), oraz Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaliam cenę zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Świerkowej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, **działka nr 812/2 obręb 6 o powierzchni 609 m²**, w wysokości 36 540, 00 zł netto + 23% VAT tj **44 944,20 zł brutto** (słownie: czterdzieści cztery tysiące dziewięćset czterdzieści cztery złote dwadzieścia groszy)

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz wymienionej wyżej nieruchomości, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 191/2014

Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 8 września 2014 r.

Kamienna Góra, dnia 8 września 2014 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Położenie nieruchomości działka nr, obręb</i>	<i>Nr uchwały</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia działki w m²</i>	<i>Cena działki brutto w zł</i>	<i>Forma zbycia</i>
ul. Świerkowa, działka nr 812/2, obręb nr 6	XLIV/278/14 z dn. 25 czerwca 2014 r.	JG1K/00025069/1	609	44 944,20	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **20.10.2014 r.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XXI/116/12 z 26 września 2012 r. w rejonie ulic Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze, opublikowaną w Dz. U. Woj. Dolnośląsk. Poz 1231 z 21 lutego 2013 r. oraz poz. 1232z 21 lutego 2013 r. działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 6MN. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala następujące przeznaczenie:

1)podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; rodzaj zabudowy: wolnostojąca;

2)uzupełniająca: a) usługi nieuciągliwe; b) budynki gospodarcze , garaże; c) zieleń;d) obiekty małej architektury; e) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej ; f) terenowe urządzenia komunikacji. Miejscowy plan obowiązuje od 24 marca 2013 r.

Gmina Miejska Kamienna Góra posiada opracowania warunków gruntowo – wodnych i oceny podłoża działki budowlanej, pod którą przebiega podziemny tunel - „Techniczne Badania Podłoża Gruntowego” sporządzonego w październiku 1993 r.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

**Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Kazimierz Kawa