

Zarządzenie Nr 185/2013
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 29 sierpnia 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu użytkowego położonego w Kamiennej Górze przy ul. M. Fornalskiej 23 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni **88,77 m²** położony na parterze w budynku przy ul. M. Fornalskiej 23 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **146 470,50 zł brutto (słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych pięćdziesiąt groszy brutto)** wraz z 34,50% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

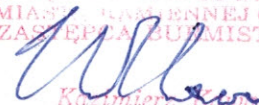
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza
Miejskiej Gminy
Zastępcę Burmistrza


Kamiennej Góry

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 185/2013
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 29.08.2013 r.

Kamienna Góra dnia 29 sierpnia 2013 r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości</i> | <i>Nr działki , obręb</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i> | <i>Cena lokalu użytkowego z % udziałem w gruncie</i> | <i>Forma zbycia</i> |
|------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|---|--|-------------------------------|
| 1 | ul. M. Fornalskiej 23 | dz. nr 208 obręb nr 6 | JG1K/00014696/5 | 88,77 | 146 470,50 zł | Przetarg ustny nieograniczony |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **10.10.2013 r.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: M. Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze uchwalonego Uchwałą Nr VI/23/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 28.02.2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: M. Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, Nr 156, poz. 2684 z 27.07.2011 r. działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 3MW/U. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa ten teren jako: tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Miejscowy plan obowiązuje od 29.08.2011 r.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 75 64 55 133.