

**Zarządzenie nr 177/2012**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 20 września 2012 r.**

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), uchwały nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne, położone w Kamiennej Górze w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra wraz z gruntem w części ułamkowej, ustala się cenę zbycia zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia;

1. ul. Spacerowa 6/2
2. ul. Ogrodowa 11/7
3. ul. J. Lompy 7/7
4. ul. Bohaterów Getta 44/1
5. ul. Jeleniogórska 15/5
6. ul. Wałbrzyska 4/3

**§ 2**

Wysokość bonifikaty zostanie obliczona zgodnie z Uchwałą nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

**§ 3**


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Zastępca Burmistrza  
Miasta Kamienna Góra

Kazimierz Kawa

2012  
2012

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 177/2012  
Burmistrza Kamiennej Góry  
z dnia 20 września 2012 r.

Kamienna Góra dnia 20 września 2012 r.

**W Y K A Z**  
**LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA**  
**POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa mieszkania w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania z gruntem w zł	Forma zbycia
1	ul. Spacerowa 6/2	dz. nr 35/4 obręb nr 6	JG1K/00021829/9	45,06	125 544,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
2	ul. Ogrodowa 11/7	dz. nr 99 obręb nr 6	JG1K/00006144/2	50,04	169 476,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
3	ul. J. Lompy 7/7	dz. nr 187/1 obręb nr 3	JG1K/00010417/8	51,00	123 569,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
4	ul. Bohatów Getta 44/1	dz. nr 105/8 obręb nr 3	JG1K/00012243/1	40,04	100 183,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
5	ul. Jeleniogórska 15/5	dz. nr 238/9 obręb nr 3	JG1K/00013604/7	44,37	114 438,00 zł	Sprzedaż dla najemcy
6	ul. Wałbrzyska 4/3	dz. nr 155/3 obręb nr 7	JG1K/00023393/7	51,96	139 391,00 zł	Sprzedaż dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **02.11.2012 r.**
2. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
3. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 075 64 55 133.

  
Krystyna Kubiś  
Kierownik Kancelarii