

Zarządzenie Nr 16/2017
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 19 stycznia 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Spacerowej 1 do pierwszego przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz.2147 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni **10,84m²** położony na III piętrze budynku przy ul. Spacerowej 1 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę **18 000,00zł brutto (słownie: osiemnaście tysięcy złotych brutto)** wraz z 3,2% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świętek

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 16/2017 Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 19.01.2017r.

Kamienna Góra dnia 19 stycznia 2017r.

W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Cena lokalu mieszkalnego z 3,2% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	ul. Spacerowa 1 lokal mieszkalny nr 5 położony na III piętrze budynku.	dz. nr 4/20 obręb nr 6 o pow. 366m ²	JG1K/00016394/2	10,84m ² , w tym: I pokój o pow. 8,61m ² , przedpokój o pow. 2,23m ² . Do lokalu przynależy WC o pow. 0,55m ² .	18 000,00zł	przetarg

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. , poz.2147) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **02.03.2017r.**

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami: W. Broniewskiego i Spacerową w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem MW.U.4. i określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.