

**Zarządzenie Nr 159/2012**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 17 sierpnia 2012 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Kamiennej Górze przy ul. R. Traugutta 4 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny **nr 1 o powierzchni 55,34 m<sup>2</sup>**, położony na parterze w budynku przy **ul. R. Traugutta 4** oraz ustalám cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **49 000,00 zł brutto** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych brutto ) wraz z 11,7 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym w wieczyste użytkowanie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Zap. Burmistrza  
Miasta Kamiennej Góry  
Zastępcy Burmistrza  
Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 159/2012  
Burmistrza Kamiennej Góry  
z dnia 17.08.2012 r.

Kamienna Góra, dnia 17.08.2012 r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH**  
**W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r poz. 651 ze zm. )

| L.p. | Położenie nieruchomości | Nr działki, obręb | Nr KW                   | Pow.<br>użytkowa<br>lokalu<br>mieszkalne<br>go m <sup>2</sup> | Cena lokalu<br>mieszkalnego<br>w zł | Cena<br>%udziału w<br>gruncie w zł | Pierwsza<br>opłata za<br>wieczyste<br>użytkowanie<br>gruntu w zł | Opłata<br>roczna za<br>wieczyste<br>użytkowanie<br>gruntu w zł | Forma<br>zbycia                   |
|------|-------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1    | Ul. R. Traugutta 4/1    | 339 obręb nr 6    | JG1K/00<br>006061/<br>6 | 55,34                                                         | 46 804,80                           | 2195,20 netto<br>2700,10 brutto    | 329,28 netto<br>405,01 brutto                                    | 21,95 netto<br>27,00 brutto                                    | Sprzedaż w<br>drodze<br>przetargu |

**Uwaga:**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami ) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **28.09.2012 r.**
2. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
3. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Miennia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 075 6455133.

**Załącznik nr 1**  
**do Zarządzenia**  
**Nr 159/2012**  
**Burmistrza**  
**Kamiennej Góry**  
**z dnia 17.08.2012 r.**

Kamienna Góra