

Zarządzenie Nr 158/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 30 czerwca 2016r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia w pierwszym przetargu lokalu użytkowego położonego w Kamiennej Górze przy ul. T. Kościuszki 29.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 2 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni **50,69 m²** położony na parterze w budynku przy ul. T, Kościuszki 29 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia w pierwszym przetargu na kwotę **91 242,00 zł brutto** (**słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście czterdzieści dwa złote brutto**) wraz z 18,35 % udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. B. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 158/2016

Burmistrza Miasta Kamienna Góra

z dnia 30 czerwca 2016r.

Kamienna Góra, dnia 30 czerwca 2016r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki , obręb	Nr KW	Powierzchnia lokalu użytkowego w m ²	Cena lokalu użytkowego z 18,35 % udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. T. Kościuszki 29 lokal użytkowy położony na parterze budynku	dz. nr 290/11 obręb nr 6 o pow. 266m ² .	JG1K/00024010/6	50,69	91 242,00	przetarg

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r, poz. 1774 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **11.08.2016r.**
2. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla w rejonie ulic T. Kościuszki, Wojska Polskiego, Okrzei oraz rzek: Bóbr i Zadrna w Kamiennej Górze, działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem MW/U4 – zabudowa wielorodzinna z towarzyszącymi usługami.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. Burmistrza
Miasta Kamienna Góra
Zastępcy Burmistrza

Karolina Kawa