

Zarządzenie Nr 150/2015
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 czerwca 2015r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kamiennej Górze przy ul. T. Kościuszki 29 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. tekst jednolity ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni **32,62m²** położony na I piętrze budynku przy ul. T. Kościuszki 29 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **56 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych brutto)** wraz z 12,60% udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 150/2015

Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 1 czerwca 2015 r.

Kamienna Góra, dnia 1 czerwca 2015r.

W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki, obręb, pow. działki	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Wartość lokalu z 12,60% udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. T. Kościuszki 29 lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku	dz. nr 290/11 obręb nr 6 o pow. 266m ²	JG1K/00024010/6	32,62 w tym: I pokój o pow. 21,16m ² , kuchnia (ciemna) o pow. 10,65m ² i WC.	56 000,00	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **13.07.2015r.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: T. Kościuszki, Wojska Polskiego i Okrzei oraz rzek Bóbr i Zadrna w Kamiennej Górze działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW/U4 o przeznaczeniu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.