

Zarządzenie Nr 147/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 10 lipca 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kamiennej Górze przy Placu Wolności 14 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3, art 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 51,79 m², położony w budynku przy Placu Wolności 14 w Kamiennej Górze oraz ustaląm cenę jego zbycia na kwotę **80 800,00 zł brutto** (osiemdziesiąt tysięcy osiemset złotych brutto) wraz z 13,91 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.


Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kuku

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 147/2014 Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 10.07.2014 r.

Kamienna Góra dnia 10 lipca 2014 r.

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Cena lokalu mieszkalnego z 13,91% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	Plac Wolności 14 lokal mieszkalny nr 6 położony na III piętrze budynku.	dz. nr 46 obręb nr 6 o pow. 209 m ²	JG1K/00001582/9	51,79 m ² , w tym: I pokój o pow. 15,05 m ² , II pokój o pow. 14,56 m ² , III pokój o pow. 5,15 m ² kuchnia o pow. 4,81 m ² , łazienka +WC o pow. 3,59 m ² i przedpokój o pow. 8,63 m ²	80 800,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **21.08.2014 r.**
2. Zgodnie z miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry zatwierdzonym uchwałą nr VI/21/11 z dnia 28 lutego 2014 r. (plan nr 30) przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako 10.MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

MARSZAŁKOWA
KAMIENNEJ GÓRY
BURMISTRZA

Krzysztof Kozłowski