

Zarządzenie Nr 145/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 10 lipca 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Kamiennej Górze przy ul. Jeleniogórskiej 36 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3, art 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 42,93 m², położony w budynku przy ul. Jeleniogórskiej 36 w Kamiennej Górze oraz ustaląm cenę jego zbycia na kwotę **76 900,00 zł brutto** (siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych brutto) wraz z 6,00 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.


Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kubo

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 145/2014 Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 10.07.2014 r.

Kamienna Góra dnia 10 lipca 2014 r.

W Y K A Z


**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Cena lokalu mieszkalnego z 6,00% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	ul. Jeleniogórska 36 lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze budynku	dz. nr 222 obręb nr 3 o pow. 211 m ²	JG I K / 00000205/6	42,93 m ² , w tym: I pokój o pow. 17,51 m ² , II pokój o pow. 13,56 m ² kuchnia o pow. 4,88 m ² , łazienka + WC o pow. 4,14 m ² przedpokój o pow. 2,84 m ² , pom. przynależne -dwie piwnice o pow. 4,72 m ² i 0,91 m ² .	76 900,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **21.08.2014 r.**
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/208/13 z dnia 11 września 2013 r. (plan nr 34) przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako MW.3 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z DP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA



Kazimierz Kawa